



GT\_Rie\_GIB\_019

Änderung nach der 1. Offenlage:

Fläche ist unverändert

1 Allgemeine Informationen

Kartenausschnitt (M 1:50.000)

|      |                                               |                                                                                                                                                          |  |
|------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 1.01 | Kreis                                         | Gütersloh                                                                                                                                                |  |
| 1.02 | Kommune                                       | Rietberg                                                                                                                                                 |  |
| 1.03 | Größe / Länge                                 | 58,4                                                                                                                                                     |  |
| 1.04 | Regionalplanfestlegungen bisher               | Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche                                                        |  |
| 1.05 | geprüfte Regionalplanfestlegung               | Bereich für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB)                                                                                                 |  |
| 1.06 | Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation) | Vorrangig landwirtschaftlich genutzte Fläche mit Siedlungsbereichen südl. der B64 bei Rietberg im Bereich Feldmark. Im Süden quert der Hoppenmeergraben. |  |
|      | Vorbelastungen                                | Nördlich der Fläche grenzt die B64 an, nordwestlich liegen Industrie- und Gewerbeflächen.                                                                |  |

2 Ermittlung Bestand und Bewertung der Umweltauswirkungen

| Schutzgut | Kriterium*                                     | Bestand, Beschreibung derzeitiger Umweltzustand | Betroffenheit   |        | Voraussichtliche erhebliche Umweltauswirkungen                                                                                                                               |
|-----------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.01      | Kurorte/-gebiete Erholungsorte                 | Im Plangebiet nicht vorhanden.                  | Plan-<br>gebiet | Umfeld | Nein.                                                                                                                                                                        |
| 2.02      | Menschen, einschl. der menschlichen Gesundheit | Erholen (lärmarme naturbezogene Erholungsräume) | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                        |
| 2.03      |                                                | Bestehende Siedlungsbereiche:<br>- Rietberg     | ja              | ja     | Nein. Innerhalb des Plangebietes sowie im Umfeld (400m) liegen jedoch bestehende Wohnbereiche. Die Betroffenheit ist auf der nachfolgenden Ebene abschließend zu beurteilen. |



## GT\_Rie\_GIB\_019

| Schutzgut | Kriterium*                                                                | Bestand, Beschreibung<br>derzeitiger Umweltzustand                                                                 | Betroffenheit   |        | Voraussichtliche erhebliche<br>Umweltauswirkungen                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                                                           |                                                                                                                    | Plan-<br>gebiet | Umfeld |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2.04      | FFH-/ Vogelschutz-<br>gebiete                                             | Weder im Plangebiet noch im Umfeld (300m) vorhanden.                                                               | nein            | nein   | Nein. Nächstgelegenes Natura-2000-Gebiet in über 600m.                                                                                                                                                                                                            |
| 2.05      | Naturschutzgebiete                                                        | Weder im Plangebiet noch im Umfeld (300m) vorhanden.                                                               | nein            | nein   | Nein.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.06      | Planungsrelevante<br>Arten (Tiere,<br>Pflanzen) (gem.<br>Datenbank LANUV) | sonstige Vorkommen:<br>- Steinkauz, Kiebitz (Plangebiet)<br>- Steinkauz, Feldschwirl, Nachtigall, Kiebitz (Umfeld) | ja              | ja     | Nein. Das Plangebiet führt jedoch zur Flächeninanspruchnahme in Bereichen mit Nachweisen sonstiger Vorkommen planungsrelevanter Arten sowie zu Betroffenheiten des Umfeldes (300m). Die Betroffenheit ist auf der nachfolgenden Ebene abschließend zu beurteilen. |
| 2.07      | Biotope nach<br>§ 30 BNatSchG/<br>§ 42 LNatSchG NRW                       | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                                                     | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.08      | schutzwürdige<br>Biotope                                                  | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                                                     | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.09      | Biotoptverbund/<br>zielenbezogener<br>Biotoptverbund                      | Besondere Bedeutung:<br>- VB-DT-GT-4216-0013: Offenland am Bokel-Mastholter<br>Hauptkanal südlich Rietberg         | ja              | ---    | Nein. Innerhalb des Plangebietes liegen jedoch Flächen mit besonderer Bedeutung. Die Betroffenheit ist auf der nachfolgenden Ebene abschließend zu beurteilen.                                                                                                    |

**GT\_Rie\_GIB\_019**

| Schutzgut     | Kriterium*                                                         | Bestand, Beschreibung<br>derzeitiger Umweltzustand                                                                                                                                                                         | Betroffenheit   |        | Voraussichtliche erhebliche<br>Umweltauswirkungen                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|               |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                            | Plan-<br>gebiet | Umfeld |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.10<br>Boden | schutzwürdige<br>Böden/<br>klimarelevante<br>Böden                 | Sehr hohe Funktionserfüllung/ höchste<br>Bewertungsklasse:<br>- Klimaschutzfunktion: Kohlenstoffspeicherung<br>Hohe Funktionserfüllung/ zweithöchste<br>Bewertungsklasse:<br>- Biotopotentialpotenzial für Extremstandorte | ja              | ---    | Ja. 11% des Plangebietes führen zur Flächeninanspruchnahme von<br>schutzwürdigen/ klimarelevanten Böden mit höchster Funktionserfüllung.<br>Ferner sind schutzwürdige/ klimarelevante Böden mit hoher Funktionserfüllung<br>(zweithöchster Bewertungsklasse) betroffen (vgl. Punkt 3.03). |
| 2.11          | Wasserschutzgebiet<br>(WSG)/ Heilquellen-<br>schutzgebiet<br>(HQS) | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                                                                                                                                                             | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.12          | Überschwemmungs-<br>gebiet (ÜSG)/<br>HQ-100-Gebiet                 | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                                                                                                                                                             | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.13          | Oberflächen-<br>wasserkörper<br>(OFWK) gemäß<br>WRRL               | - DE_NRW_3116_0, Grubebach [260m]<br>(Weitere Informationen im Umweltbericht - Anhang D)                                                                                                                                   | nein            | ja     | Vorhabens- und standortbezogene Prüfung auf nachgeordneter Planungs- und<br>Zulassungsebene.                                                                                                                                                                                              |
| 2.14          | Grundwasserkörper<br>(GWK) gemäß WRRL                              | - 3_08, Niederung der Oberen Ems (Rietberg/Verl)<br>(Weitere Informationen im Umweltbericht - Anhang D)                                                                                                                    | ja              | ---    | Vorhabens- und standortbezogene Prüfung auf nachgeordneter Planungs- und<br>Zulassungsebene.                                                                                                                                                                                              |
| 2.15          | klimatischer und<br>lufthygienischer<br>Ausgleich                  | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                                                                                                                                                             | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



## GT\_Rie\_GIB\_019

| Schutzgut | Kriterium*                                       | Bestand, Beschreibung<br>derzeitiger Umweltzustand                               | Betroffenheit   |        | Voraussichtliche erhebliche<br>Umweltauswirkungen                                                                                                                                                                                        |
|-----------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           |                                                  |                                                                                  | Plan-<br>gebiet | Umfeld |                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.16      | Landschaftsbild                                  | - LBE-IIa-078-G3 (mittel)<br>- LBE-IIa-078-G1 (herausragend) [direkt angrenzend] | ja              | ja     | Ja. 53% des Plangebietes liegen im Umfeld (300m) von Bereichen mit herausragender Bedeutung. Ferner liegt das Plangebiet innerhalb von Bereichen mit sonstiger Bedeutung. (vgl. Punkt 3.03)                                              |
| 2.17      | Naturparke                                       | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                   | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.18      | Landschafts-<br>schutzgebiete (LSG)              | - LSG Kreis Gütersloh                                                            | ja              | ---    | Nein. Das Plangebiet liegt jedoch in Landschaftsschutzgebieten. Die Betroffenheit ist auf der nachfolgenden Ebene abschließend zu beurteilen.                                                                                            |
| 2.19      | unzerschnittene<br>verkehrsarme<br>Räume (UZVR)  | UZVR <10km²;<br>- UZVR-4339 (>5-10km²)                                           | ja              | ---    | Nein. Das Plangebiet liegt jedoch in UZVR (≤10km²). Die Betroffenheit ist auf der nachfolgenden Ebene abschließend zu beurteilen.                                                                                                        |
| 2.20      | geschützte Land-<br>schaftsbestandteile<br>(GLB) | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                   | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.21      | Waldflächen                                      | Im Plangebiet vorhanden.                                                         | ja              | ---    | Nein. <1% des Plangebietes führen zur Waldflächeninanspruchnahme. Die kleinräumige Betroffenheit ist aus raumordnerischer Sicht allerdings nicht erheblich und auf der nachfolgenden Ebene abschließend zu beurteilen (vgl. Punkt 3.03). |
| 2.22      | bedeutsame<br>Kulturlandschafts-<br>bereiche     | - D 7.01 - Westenholz – Mastholte (Denkmalpflege)                                | ja              | ---    | Ja. 100% des Plangebietes führen zur Flächeninanspruchnahme in Bereichen der Fachsicht Denkmalpflege. (vgl. Punkt 3.03)                                                                                                                  |
| 2.23      | Kultur- und<br>sonstige<br>Sachgüter             | historisch<br>überlieferte<br>Sichtbeziehungen                                   | nein            | ---    | Nein.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.24      | Kulturgüter mit<br>Raumwirkung                   | Im Plangebiet nicht vorhanden.                                                   | nein            | nein   | Nein.                                                                                                                                                                                                                                    |



| GT_Rie_GIB_019                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3 Berücksichtigung der Ergebnisse der Umweltprüfung                                                                                                                                                                     |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.01                                                                                                                                                                                                                    | Nullvariante<br>(Entwicklung bei Nichtumsetzung der Planung)                                                                  | gemäß bestehendem Regionalplan:<br>Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.02                                                                                                                                                                                                                    | Gründe für die Wahl des geprüften Bereichs; Alternativen                                                                      | Mit Blick auf die besondere Berücksichtigung der Belange der Umwelt wurden die relevanten Umweltinformationen frühzeitig in die planerische Entscheidung einbezogen, um möglichst verträgliche Standorte zu identifizieren. Die Vorgehensweise ist im Umweltbericht unter Kapitel 7 näher beschrieben.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.03                                                                                                                                                                                                                    | Maßnahmen zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich nachteiliger Auswirkungen (vgl. hierzu Kapitel 6 des Umweltberichts) | Es wird empfohlen, die Auswirkungen auf die unter Punkt 3.04 gelisteten voraussichtlich erheblich betroffenen schutzgutbezogenen Kriterien im Rahmen der Konkretisierung der Planung auf der nachfolgenden Ebene zu minimieren.<br>Insbesondere bei folgenden Kriterien ist eine möglichst vollständige Vermeidung der Betroffenheit durch eine räumliche Anpassung anzustreben: Waldflächen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.04                                                                                                                                                                                                                    | Hinweise für eine weitergehende Umweltprüfung auf nachfolgenden Ebenen                                                        | Die Beschreibung und Bewertung der voraussichtlich erheblichen Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter gemäß § 8 Abs. 1 ROG ist auf den nachgeordneten Planungs- und Zulassungsebenen weiter zu konkretisieren (insbesondere im Rahmen der UVP und Eingriffsregelung). Es sind insbesondere die Auswirkungen auf die folgenden schutzgutbezogenen Kriterien zu berücksichtigen:<br><br>voraussichtlich erhebliche Umweltauswirkungen:<br>- schutzwürdige Böden/ klimarelevante Böden<br>- Landschaftsbild<br>- bedeutsame Kulturlandschaftsbereiche<br><br>weitere Umweltauswirkungen:<br>- Wohnen<br>- sonstige Vorkommen planungsrelevanter Arten<br>- Biotopverbundflächen/ zielartenbezogener Biotopverbund<br>- Oberflächenwasserkörper gemäß WRRL<br>- Grundwasserkörper gemäß WRRL<br>- Landschaftsschutzgebiete<br>- unzerschnittene Verkehrsarme Räume<br>- Waldflächen |
| 4 Zusammenfassende Einschätzung der Erheblichkeit der Umweltauswirkungen                                                                                                                                                |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Hinsichtlich der schutzgutbezogenen Beurteilung sind voraussichtlich bei 3 Kriterien erhebliche Umweltauswirkungen zu erwarten. Schutzgutübergreifend werden die Umweltauswirkungen deshalb als erheblich eingeschätzt. |                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |